



SiO planlegger nye familieboliger for studenter på Kringsjø Studentby. (Illustrasjon av LMR arkitektur)

21-02-2018 05:55 CET

Nye familieboliger på Kringsjø Studentby

SiO planlegger 82 nye familieboliger for studenter nederst på Kringsjø Studentby. Familieboligene blir rundt 50 kvadratmeter store, og skal bygges i miljøvennlig massivtre.

Byggestart i 2018

Byggestart planlegges sommeren 2018, og de nye boligene vil kunne stå klare i løpet av 2019. Det er LMR Arkitektur AS som har tegnet familieboligene. Prosjektet utgjør andre byggetrinn i fornyelsen av Kringsjø studentby, og består av to bygg på fire etasjer og et bygg på tre etasjer.

Vil bygge grønt og sosialt

Prosjektet består av tre enkeltstående bygg i massivtre. I midten opparbeides en lekeplass og prosjektet sørger for at de generøse uteområdene og det grønne preget på studentbyen beholdes.

- Vi legger til rette for et lekeområde og grillplass, slik at studenter med barn som bor oss hos, får en god studietid og et bra hjem, sier Helge Christian Haugen, Eiendomsdirektør i SiO.

Kringsjø byr på frisk luft, turløyper og Sognsvann og Nordmarka som nærmeste naboer. Her ligger det med andre ord godt til rette for studentfamiliene. SiO har også tre barnehager for studentbarn på Kringsjø, Klossen, Skogly og Frydenhaug.

Solceller og geovarme

SiO satser på gode miljøtiltak også utover valg av massivtre som materiale. Det skal installeres solceller på tak og to av veggfasadene for egenproduksjon av elektrisitet. I tillegg skal SiO borre 16 nye geovarmebrønner som skal forsyne studentene med lokal jordvarme. Produksjonen av varme og elektrisitet er planlagt større enn de tre byggenes behov, og overskuddet er tenkt eksportert og fordelt til andre bygg i studentbyen.

- Vi fortsetter å satse på de gode miljøtiltakene. Massivtre er et miljøvennlig materiale som vi har gode erfaringer med, og solceller og lokal geovarme er tiltak vi ser gode resultater av på Kringsjø, sier Helge Chr. Haugen, Eiendomsdirektør i SiO.

Fakta:

- SiO bygger 82 studentboliger for familier fordelt på tre bygg i [Kringsjø studentby](#). Målet er at byggene skal være energi- og klimaeffektive med en klimabelastning rundt nullutslippsnivået.
- Prosjektet starter i 2018 og planlegges ferdigstilt i løpet av 2019.
- Blant miljøtiltakene er å bygge i massivtre, bruk av solceller og lokal jordvarme og såkalt gråvannsgjenvinning fra avløpsvann fra dusj, der brukt varmtvann bidrar til å varme opp nytt varmtvann til dusjen.
- Kringsjø Studentby ligger i umiddelbar nærhet til Oslomarka og

dens turstier, fiskevann og løypenett, og under 15 min fra Nationaltheatret med t-bane. SiO ønsker å utnytte områdets potensiale for en framtidig utvikling hvor området moderniseres og revitaliseres.

- Bygget som står på adressen Olav M. Troviksvei 38-44 i dag, skal kondemneres.
- SiO er medlem av miljønettverket [Grønn Byggallianse](#), og har tilsluttet seg de 10 anbefalte tiltakene i byggalliansens [Veikart mot 2050](#). Formålet er grønnere studentboligdrift og grønnere byggeprosjekter.

Studentsamskipnaden SiO leverer tjenester til ca. 71 000 studenter ved 26 læresteder i Osloregionen. SiOs ambisjon er å gjøre Oslo til Norges mest attraktive by å studere i, gjennom å bidra til by- og campusutvikling og et attraktivt boligtilbud. SiO tilbyr ca 8600 studentboliger, helse-, rådgivning- og karrieretjenester, barnehageplasser, serveringssteder og et bredt treningstilbud gjennom SiO Athletica. SiO har 890 medarbeidere (500 årsverk) og en omsetning på om lag 1,1 milliarder kroner. www.sio.no.

Kontaktpersoner



Nina Langeland

Pressekontakt

Kommunikasjonsdirektør

nina.langeland@sio.no

926 18 141